

Olivet

Rénovation de façades en centre-ville

Fiche 4 : Les ferronneries & serrureries



Ces ouvrages d'art sont présents sur la partie vitrée des portes et des impostes, les grilles de fenêtres et les garde-corps.

Leur principale fonction est de protéger les biens et les personnes.

> CONSTAT

La suppression des ferronneries conduit à l'appauvrissement de la façade ainsi qu'à celui du patrimoine.

Exemples, ici, de rénovation de qualité des gardes-corps >



> PRESCRIPTIONS

Les quincailleries anciennes, en relation avec l'époque et le style de l'immeuble, seront conservées et restaurées. Des éléments disparus seront probablement à recréer. Les éléments nouveaux seront identiques et s'inspireront de modèles anciens. Ils seront réalisés en fonte ou en fer. Le processus de rénovation est le suivant : décapage, brossage, application d'un primaire anti-rouille puis d'une peinture. Les teintes foncées seront privilégiées.

Restauration de modèles anciens :

- en cas de rouille, le décapage chimique sera préféré au sablage.
- les rénovations sur place seront privilégiées au démontage. Un transport peut en effet fragiliser ou endommager l'ouvrage.
- les soudures devront en général être reprises pour plus de sécurité.

Les normes en vigueur influent sur la position et la dimension d'un garde-corps de balcon ou de fenêtre. La réglementation exige un garde-corps aux fenêtres d'étage au niveau de la hauteur d'allège.

- en l'absence totale de garde-corps : des éléments nouveaux seront à créer.
- en cas d'éléments présents mais mal adaptés : le réglage du garde-corps se fera par une dépose puis une repose à la hauteur souhaitée. Les barres de remplissage devront ensuite être réparties harmonieusement dans la partie inférieure.
- en cas de modénature ancienne non réglementaire (vides supérieurs à la norme actuelle), l'ajout de motifs sera imposé à l'image du dessin présent sur l'ouvrage.

+ D'INFOS :

MAIRIE D'OLIVET
283, rue du Général de Gaulle
45160 OLIVET



Tél. 02 38 69 83 54
Fax 02 38 69 83 09
www.ville-olivet.fr

